



**Znak: MGOK.25.5.2025**

**Sępapol, 23.06.2025r.**

**Zamawiający:** Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury  
ul. Mostowa 3  
11-210 Sępapol

**Wykonawca:** .....  
.....  
.....

### **ZAPYTANIE OFERTOWE**

Zgodnie z **§ 6 pkt 3** Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130 000 zł zaprasza do złożenia oferty na realizację zamówienia:

#### **1 . Nazwa i opis przedmiot zamówienia :**

Nazwa: **Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dot. Termomodernizacji budynku dla zadania pod nazwą „Termomodernizacja budynku Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury”**

dofinansowanych w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027 priorytet FEWM 02 środowisko działanie FEWM 02.03 efektywność energetyczna.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zgodnie z: przepisami prawa budowlanego (*Dz. U. z 2024 r., poz. 725 t.j. ze zm.*) i warunkami finansowania określonymi w FEWM 2021-2027, Szczegółowym Opisie Priorytetów programu Funduszy Europejskich dla Warmii i Mazur, obejmująca m.in:

- 1.1 Wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla wszystkich wymaganych branż (w formie papierowej w ilości 4 szt. dla każdej wymaganej branży) oraz elektronicznej na dysku CD (1 egz.) – dokumentację projektową w formatach dwg, dxf oraz pdf, natomiast dokumentację kosztorysową w formacie pdf oraz xls/xlsx,
- 1.2 Uzyskanie wszelkich wymaganych pozwoleń i zgód administracyjnych,
- 1.3 Uwzględnienie wykorzystania odnawialnych źródeł energii (OZE) w modernizacji,
- 1.4 Współpracę z Zamawiającym i innymi zaangażowanymi podmiotami w celu sprawnego przeprowadzenia inwestycji.

Zamawiający jest w posiadaniu audytów energetycznego dla budynku Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Sępapol na podstawie, których należy wykonać dokumentację projektowo-kosztorysową (załącznik nr 2).

#### **2.Warunki zamówienia :**

- 1) **Termin realizacji zamówienia:** 12.12.2025r.
- 2) **Okres gwarancji:** na tym etapie nie określono
- 3) **Warunki płatności:** na tym etapie nie określono
- 4) **Inne wymagania:** (*określić jakie*)  
Ofertant powinien posiadać:
  - a. Doświadczenie w zarządzaniu projektami,
  - b. Znajomość procedur administracyjnych i wymagań formalnych dotyczących uzyskiwania pozwoleń,



- c. Znajomość zasad i celów Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027, priorytet FEWM 02 środowisko, działanie FEWM 02.03 efektywność energetyczna IIT

**5) Kryteria oceny ofert wraz z podaniem ich wag, oraz sposobu oceny:**

Cena – 100%

**6) W imieniu Zamawiającego postępowanie prowadzi:**

Malwina Kondej, tel 89 761 32 39 e- mail: [ksiegowosc@mgok.sepopol.pl](mailto:ksiegowosc@mgok.sepopol.pl)

**7) Tryb postępowania: ZAPYTANIE OFERTOWE**

- 1) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury ul. Mostowa 3 , 11-210 Sępólno lub elektronicznie na adres poczty elektronicznej: [ksiegowosc@mgok.sepopol.pl](mailto:ksiegowosc@mgok.sepopol.pl) (**w tym przypadku dokumenty powinny posiadać podpis: kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub elektroniczny podpis osobisty**) terminie do dnia **30.06.2025r.** opatrzone napisem Zapytanie ofertowe na „Oferta na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dot. Termomodernizacji budynku„

Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i przepisami prawa.

- 2) Zamawiający zastrzega prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- 3) Nie spełnienie wymagań postępowania oraz brak wymaganych dokumentów spowoduje odrzucenie oferty.
- 4) Oferta musi zawierać następujące informacje i dokumenty:  
Oferta powinna zawierać:
- a. pełną nazwę i adres wykonawcy,
  - b. rozliczone ceny netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia,
  - c. odpis aktualny z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu, np. krajowego rejestru sądowego, centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej
  - d. informację potwierdzającą wymagania wobec oferenta pkt. 4
- 5) Wykonawcy zostaną poinformowani o dokonanych wyborze telefonicznie, e-mailem lub pisemnie w terminie 7 dni od terminu wskazanego w pkt 7
- 6) Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia negocjacji z wykonawcami, którzy złożą ofertę

.....  
(podpis i pieczęćka pracownika)  
upoważnionej

.....  
podpis Dyrektora lub osoby